



WESTELIJKE
**DORDTSE
OEVER**

NUCHTER BIJZONDERE
DINGEN DOEN

BEWONERS

NIEUWSBRIEF

ONTWIKKELINGEN OP DE WESTELIJKE DORDTSE OEVER

DECEMBER 2018

HET ECHTE WERK AAN DORDTSE KIL IV IS GESTART

Na het groene licht van de Raad van State voor de ontwikkeling Dordtse Kil IV, vlak voor de zomervakantie, en de voorbereidingen van de afgelopen periode, gaan de werkzaamheden binnenkort volop van start.



BOUWBORD
IS GEPLAATST

De gemeente heeft de eerste opdracht aan de aannemer gegeven, het grondwerk wordt voorbereid en de verlengde Aquamarijnweg is zichtbaar gemaakt met oranje paaltjes in het gebied. Wethouder Maarten Burggraaf heeft de start officieel gemarkeerd door met een drone over het gebied te vliegen.

De werkzaamheden bestaan vooral uit grondwerk en voorbelasting. In 2020 vindt dan de aanleg en aanpassing van de wegen plaats, waarna het terrein in 2021 volop operationeel is.

WERKZAAMHEDEN DORDTSE KIL III

Afgelopen week is er gestart met het weghalen van de gronddepots bij de Wioldrechtse Zeedijk. De grond wordt afgevoerd naar het perceel ernaast. Vervolgens worden de watergangen enigszins aangepast zodat de waterhuishouding geborgd blijft. Ook zal er op de dijk voorbelasting (2 meter zand) worden aangebracht. De Wioldrechtse Zeedijk blijft met rijplaten bereikbaar voor fietsers. Het werk is naar verwachting eind januari 2019 klaar.

PROEFSLEUVEN, ONDERZOEK EN VERLEGGEN KABELS EN LEIDINGEN

Op sommige plekken wordt de kwaliteit van de bodem nog verder onderzocht. De ligging van kabels en leidingen wordt vastgesteld met het graven van proefsleuven. Daarnaast wordt een aantal kabels en leidingen verlegd of weggehaald. Het gaat hier om een beperkt aantal kleine ingrepen.

SCHEIDING VAN WERKZAAMHEDEN

Om te voorkomen dat er onduidelijkheid ontstaat over wie eventuele hinder veroorzaakt worden de werkzaamheden van de gemeente en Rijkswaterstaat zoveel mogelijk gescheiden uitgevoerd. In grote lijnen voert tot eind 2019 de gemeente de werkzaamheden ten westen van de Rijkswaterstaat uit en Rijkswaterstaat ten oosten van de Rijkswaterstaatweg.

In het eerste kwartaal van 2019 start de gemeente met de voorbelasting voor de hoofdwegen van Dordtse Kil IV. Rijkswaterstaat zal in 2019 de voorbelasting voor de parallelweg langs de A16 aanbrengen en het funderingswerk uitvoeren voor de verbreding van de tunnel en aanleg van het geluidsscherm.

Voor vragen over het werk van de gemeente kunt u bellen (078) 770 28 28.

Voor vragen over het werk van Rijkswaterstaat kunt u bellen met 0800-8002 of bij de omgevingsmanager van Boskalis op telefoonnummer: (078) 206 03 75 (24/7) of per mail A16N3@boskalis.nl

AANBRENGEN VOORBELASTING HOOFDWEGEN OP DORDTSE KIL IV

In de 2e week van januari start de gemeente met de eerste werkzaamheden, namelijk het aanbrengen van de voorbelasting van de verlengde Aquamarijnweg, van de Toermalijnring (in Dordtse Kil III tot en met de nieuwe rotonde. De wegfunderingen en rioolsleuven worden gegraven en gevuld met zand. Daarna wordt er zand en grond neergelegd dat 12 maanden blijft liggen. Ter hoogte van de kruising met de Wioldrechtse Zeedijk komt de noordelijke en zuidelijke toerit. De grond die voor de voorbelasting nodig is wordt met transporten vanaf het Kildepot en de Kilkade onderlangs de dijk van de Dordtsche Kil naar het terrein gereden. Om ruimte te bieden aan de voorbelasting bij Dordtse Kil IV worden vanaf begin volgend jaar ook op verschillende plekken bomen en struiken weggehaald. Op het kaartje kunt u zien waar dit gebeurt.



RIJKSWATERSTAAT MET HEIWERKZAAMHEDEN GESTART

De eerste palen voor de aansluiting van de A16/N3 zijn de grond in! Woensdag 12 december zijn de heiwerkzaamheden gestart voor de nieuwe afrit West, de afrit van de A16 naar de Rijksstraatweg. De afrit wordt voorzien van een zogenaamd paalmatras, dat is de fundering voor de aan te leggen weg die op een slappe ondergrond ligt. Voor het paalmatras worden ongeveer 3.500 palen geheid. De eerste 50 palen om de nieuwe duiker te funderen zijn geheid. Begin januari 2019 wordt gestart met de hoofddeel van het paalmatras.

MONITORING EN VOOROPNAME

De afgelopen tijd zijn uit voorzorg alle woningen langs de Wieldrechtse Zeedijk (ten westen van de A16) ingemeten. Daarmee is de huidige situatie van alle gebouwen in kaart gebracht en kunnen we achteraf nameten of en hoe groot een eventuele verplaatsing van de bodem waar uw woning op staat (de dijk) is geweest. Bij een klein aantal panden zal, voordat de voorbelasting wordt aangebracht, ook nog aanvullende bouwkundige vooropnamen worden uitgevoerd. Wanneer dit voor u van toepassing is krijgt u hierover een bericht.

GOEDE GESPREKKEN OP INFORMATIEMARKT

Op maandag 24 september hebben ruim 100 bewoners en ondernemers van de Westelijke Dordtse Oever de informatiemarkt in het Postillion hotel bezocht.

De inloopbijeenkomst stond vooral in het teken van de ontwikkeling van het nieuwe logistieke bedrijventerrein Dordtse Kil IV en de aansluiting A16/N3.

Tijdens de centrale presentatie gaven de gemeente en Rijkswaterstaat uitleg over wat er de komende tijd allemaal gaat gebeuren en wat de planning is. Op de markt was er volop gelegenheid om boven de tekeningen en plattegronden, individuele vragen te stellen en specifieke informatie te krijgen over de werkzaamheden en plannen in de directe omgeving.



TRILLINGSMETINGEN LANDBOUW/VERKEER

Er zijn gedurende twee weken trillingsmetingen gedaan voor (landbouw)verkeer op de Wieldrechtse Zeedijk. Uit de metingen blijkt dat de kans op schade aan de woningen door de landbouwvoertuigen nihil is.

22.000 ZONNEPANELEN OP ZONNEWEIDE

Op Transberg aan de zuidkant van Dordtse Kil IV, legt TP Solar een groot zonnepark aan. Op deze voormalige stortplaats komen 22.000 zonnepanelen, genoeg groene stroom voor liefst 2.100 huishoudens in Dordrecht. De vuilstort heeft daarmee een tweede leven gekregen. Met de zonnepanelen op de bedrijfsdaken erbij, liggen er straks maar liefst 54.000 zonnepanelen in de Westelijke Dordtse Oever. De Westelijke Dordtse Oever is hiermee niet alleen banenmotor, maar ook een belangrijke energieleverancier voor Dordrecht.



SLIMME EN DUURZAME VERLICHTING

Op bedrijventerrein Dordtse Kil I en II en de Rijksstraatweg zijn 570 lampen vervangen door nieuwe duurzame LED lampen. Een goede stap naar een duurzaam Dordrecht. De LED verlichting verbruikt 34% minder energie. En wanneer de lampen gedimd worden, nog eens 15% minder. De LED lampen hoeven nauwelijks vervangen te worden. Dat scheelt in afval en in onderhoud en is ook nog eens goedkoper. De verlichting op de Rijksstraatweg en de doorgaande routes van Dordtse Kil I en II wordt ook nog eens slim. De in totaal 390 lampen zijn door de gemeente op afstand te bedienen en te monitoren. In de rustige nachtelijke uren, vanaf ongeveer 23.00 uur, worden de lampen automatisch gedimd.

BEWONERSOVERLEG

In de vorige nieuwsbrieven hebben we een oproep gedaan om met voor vertegenwoordigers van de bewoners in gesprek te gaan over de ontwikkelingen in uw directe omgeving. Afgelopen 12 november heeft het eerste bewonersoverleg Westelijke Dordtse Oever plaatsgevonden. Vertegenwoordigers Carola Schleiffer, Erik Slijkhuis en Richard Gennesse gingen in gesprek met gebiedsmanager Aldo van Kleef.

Wilt u ook meepraten en weten wat er speelt in uw omgeving? Wij zijn naar nog meer mensen op zoek die als vertegenwoordiger willen optreden voor de bewoners van Wieldrecht, het Schotmanterrein, de Wieldrechtse Zeedijk/Tweede Tol, de Rijksstraatweg en Willemsdorp. U kunt natuurlijk ook op persoonlijke titel meedoen. Meldt u zich daarvoor aan bij het projectsecretariaat op (078) 770 42 92 of westelikedordtseover@dordrecht.nl

INFORMATIE OVER DE WESTELIJKE DORDTSE OEVER

Behalve in deze nieuwsbrief vindt u op www.westelikedordtseover.nl ook de laatste informatie over de Westelijke Dordtse Oever. U vindt daar onder andere nieuws, nieuwsbrieven, informatie over bestemmingsplannen, duurzaamheid en bereikbaarheid en contactgegevens van het gemeentelijke programmteam Westelijke Dordtse Oever.

U kunt ook meedoen en uw mening geven via het Ondernemerspanel Westelijke Dordtse Oever. Stuur daarvoor een mail naar Aldo van Kleef, gebiedsmanager, a.van.kleef@dordrecht.nl

Begin volgend jaar komt er ook een Westelijke Dordtse Oever App beschikbaar, waarmee u via uw mobiele telefoon de laatste informatie over de werkzaamheden kunt raadplegen en ontvangen.



**WIJ WENSEN U FIJNE KERSTDAGEN
EN EEN GELUKKIG NIEUWJAAR**